HONDA

Honda India Power Products Limited
Head Office & Works :
Plot No. 5, Sector-41, (Kasna)
Greater Noida Industrial Development Area,
Distt. Gautam Budh Nagar (U.P.) Pin-201310
Tel. : +91-120-2590 100
Fax : +91-120-2590 350
Website : www.hondaindiapower.com
CIN : L40103DL2004PLC203950
E-mail : ho.mgt@hspp.com

Ref: HIPP/SE/2024-25/43

July 12, 2024

Corporate Relationship department
BSE Limited
Floor 25, PJ Towers,
Dalal Street,
Mumbai — 400 001

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G— Block,
Bandra Kurla Complex Bandra (E),
Mumbai — 400 051

Scrip Code:	**NSE**	**:**	**HONDAPOWER**
	BSE	**:**	**522064**

Sub: Newspaper advertisement regarding publication of public notice

Dear Sir/Ma'am,

In accordance with Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015, we are enclosing copies of the Public Notice published in 'Financial Express' and 'Jansata' on 12th July, 2024 in connection with conducting 39th Annual General Meeting of the Company through Video Conferencing/Other Audio Video Means, in accordance with MCA Circular dated September 25, 2023.

You are requested to take note of the same and notify your constituents accordingly.

Thanking you.

Yours truly
For **Honda India Power Products Limited**
Sunita Ganjoo
Digitally signed by Sunita Ganjoo
Date: 2024.07.12 11:42:49 +05'30'
HONDA INDIA POWER PRODUCTS LTD. Greater Noida
Sunita Ganjoo
Company Secretary and Compliance Officer

Encl. as above

Bank of Maharashtra

Zonal Office, Block 4, Plate B, Ground Floor, NBCC, East Kidwai Nagar, New Delhi - 110023

PREMISES REQUIRED ON RENT

Approx. Carpet Area of Premises:	Location
1000-1300 sq. ft.	1. Pushpanjali Enclave (Dist. North East Delhi, NCT Delhi) 2. East Patel Nagar (Dist. Central Delhi, NCT Delhi)

The proposed premises should be preferably at ground floor (with sufficient parking space) on lease rent basis for opening a branch along with ATM room with separate entrance. The premises should have adequate power load and provision of other infrastructural requirements as per Bank's requirements and specifications. The premises should be ready for possession or to be ready within 10-15 days as per Bank's requirement. The interested parties/ persons should submit their offers on the Bank's prescribed formats of **"Technical Bid"** and **"Commercial Bid"** respectively in two separate sealed envelopes super-scribing "Technical Bid" /"Commercial Bid" respectively upto **02.00 PM** on **19.07.2024** in the office of Zonal Manager, Bank of Maharashtra, Zonal Office, Block 4, Plate B, Ground Floor, NBCC, East Kidwai Nagar, New Delhi. These formats can be obtained in person from above office during office hours and also can be downloaded from Bank's website www.bankofmaharashtra.in under "Tender" section along with this tender advertisement. The Bank reserves the right to cancel/reject any offer without assigning the reason thereof. No brokerage will be paid. Incomplete and delayed proposals will not be considered. For further details contact us at premises_del@mahabank.co.in Landline No. 011-20815297

Date: 12.07.2024 **Deputy Zonal Head**
Place: Delhi **Delhi Zone**

FORM NO. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement giving details of Special Resolution to be passed for Shifting Registered Office of the Company from State of DELHI to the State of HARYANA Before the Regional Director Northern Region

In the matter of Sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of

INMORPHIS SERVICES PRIVATE LIMITED

(CIN : U93000DL2015PTC281817)

having its registered office at H.No 11A Avtar Vihar, Mohan Garden, New Delhi-110059, India ....Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra- Ordinary General Meeting held on **Wednesday,3rd Day of July,2024** to enable the company to change the Registered Office from **"State of Delhi"** to the **"State of Haryana."**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address **Sh. Vinod Sharma, B-2 wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

For and on behalf of the Applicant
Sd/-
Date : 11.07.2024 **HIMANSHU SINGHAL** (Director)
Place: Delhi **DIN:** 07211509

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Share Certificates for Larsen & Toubro Ltd. bearing Equity certificate Nos. 101843, 253493, 370347, 462377, 1325787 and Distinctive Nos - [4876662 to 4876711], [143225889 to 143225938], [578940314 to 578940413], [620129287 to 620129386], [1391400033 to 1391400182] respectively, under the folio no 10786681 of Larsen & Toubro Ltd standing in the name of Smt. Daya Wati Khanna ("the deceased holder") have been lost or mislaid and the undersigned has applied to the Company to issue duplicate Certificates for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificates.

Sd/-
Ravi Khanna
[Applicant]

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following shares of M/s Escorts Kubota Limited are stated to have been lost/misplaced or stolen and the registered holder(s)/ applicant(s) has /have applied for issue of duplicate share certificate(s):

Share holder Name(s) / Folio no.	Certificate No's From	To	Distinctive No's From	To	Qty
Champa Sehgal / ESC0300096	903517 -	903522	36802134 -	36802433	300

Any person(s) who has / have any claim in respect of such aforesaid equity shares must lodge claim in writing with the Company within 15 days from the date of publication of this notice otherwise Company shall cancel the original share certificate(s) and issue duplicate share certificate(s) to the registered holder(s) / applicant(s). **Sd/-**

Date : July 12, 2024 **(Champa Sehgal) W/o Kishan Lal Sehgal,**
Place : Faridabad **H.No. 5-B/67, Near Banke Bihari Mandir, NIT Faridabad-121001,(HR).**

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notice under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) of demand notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:-

Name of the Borrower(s) /Guarantor(s)	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset (immovable property)
Mr. Ankit Khaneja Mrs. Chanchal Sain Gautam **Prospect No IL10163335**	**10/07/2024 is ₹2219955.00/-** (Rupees Twenty Two Lakh Nineteen Thousand Nine Hundred and Fifty Five Only)	All That Piece And Parcel Of The Property Being: Built Up Second Floor (without Terrace/roof Rights) Of Property Bearing Pvt Plot No. 13, Comprised In Khasra No. 816 Min. Situated In The Extended Lal Dora Village Burari, Delhi, 110084. Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Saleable_area, Carpet_area, Property Area: 630.00, 525.00

If the said Borrower fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office :** 1Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moti Nagar, New Delhi or **Corporate Office :** IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place : Delhi, Date : 12.07.2024 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

Union Bank of India

Stressed Asset Management Branch, SCO 137-138, Sector 8C, Chandigarh-160008.Contact No. 0172-2721096, Email Id- ubin0578711@unionbankofindia.bank

CORRIGENDUM

Referring to our publication made on 07.07.2024 in Financial Express (Chandigarh Edition), Financial Express (Delhi Edition), Rozana Spokesman (Main Edition), Jansatta (New Delhi Edition), Dainik Jagran (Chandigarh Edition), 03.07.2024 in Financial Express (Chandigarh Edition), Dainik Jagran (Main Chandigarh Edition) for sale of properties under SARFAESI Act, this is to inform that the e-auction platform has been shifted from IBAPI MSTC e- Bikray portal (ibapi.in) to PSB Alliance Pvt. Ltd. (https://ebkray.in). For viewing the property details, registration and login as bidder and participating in the auction process in respect of the auction notice/s already issued earlier as stated above and for change in terms and conditions of sale due to above reason/s, please visit https://ebkray.in. Other terms and conditions of sale shall remain the same.

Central Bank of India

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office Delhi (North) 1398, First Floor, Chandni Chowk, Delhi-110006. Tel: 011-41028985

E-AUCTION SALE NOTICE (Under SARFAESI Act 2002)

APPENDIX- IV-A [SEE PROVISO TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the secured creditor, the Physical / Symbolic Possession of which have been taken by the Authorized officer of Central Bank of India, secured creditors, **will be sold on 17.08.2024 "As is where is", "As is what is" and "whatever there is"** basis for recovery of dues to the Central Bank of India from below mention Borrower(s) and Guarantor(s). The Reserve Price and earnest money deposit (EMD) is displayed against the details of respective properties. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in: **www.centralbankofindia.co.in or https://ibapi.in**

DESCRIPTION OF PROPERTIES TO BE AUCTIONED ON 17.08.2024 (30 DAYS NOTICE)

Rs. in Lakhs

S. No.	Name of Branch	Authorised Officer/B.M	Name of the Account	Description of Property & Owner Name	Demand Notice Date & Amount Dues (Rs. in Lakhs)	Date & Type of Possession	Reserve Price / EMD / Bid Increase
1.	Anand Parbat Delhi	Mr. Dhiraj Singh Bisht Mobile: 9999210655	Mr. Varinder Pal Singh and Mrs. Preeti Batra	Property No F-267, Upper Ground Floor, without Roof Rights, New Rajinder Nagar, New Delhi - 10060, Owner - Mrs. Preeti Batra	27.10.2016 Rs.72,31,969/- + Other Charges Applicable deductions/ repayments	03.04.2017 (Symbolic Possession)	₹ 1,54,00,000/- / ₹ 15,40,000/- / ₹ 1,60,000/-
			M/s Lara Exclusive		24.12.2018 Rs.12,00,4,615/- + Other Charges Applicable deductions/ repayments	18.06.2019 (Symbolic Possession)	

E-AUCTION DATE: 17.08.2024, TIME: 12:00 NOON TO 4:00 P.M WITH AUTO EXTENSION OF 10 MINUTES

Last Date & Time of Submission of EMD and Documents (Online) On or **Before: 16.08.2024 Upto 4:00 PM.** Bidder will register on **website: https://www.mstcecommerce.com** and upload KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD to be deposited in Global EMD Wallet through NEFT/RTGS/Transfer (after generation of challan from **https://www.mstcecommerce.com).**

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider **"https://www.mstcecommerce.com"** E-auction will be held **"As is where is", "As is what is" and "whatever is there is" basis. "First bid must be higher than the Reserve Price".** (All other charges/dues to the property will be borne by the purchaser). For detailed terms and conditions please refer to the link provided in **www.centralbankofindia.co.in** Secured Creditor or Auction Platform {https://mstcecommerce.com} Helpline No.-033-22901004.

NOTICE FOR STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SARFAESI ACT 2002

The borrowers/guarantors/ mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

DATE: 11.07.2024 **Authorised Officer, CENTRAL BANK OF INDIA,**
PLACE: DELHI **R.O. Delhi (North), Chandni Chowk, Delhi**

FORM NO. INC-26

Before the Central Government Regional Director, Northern Region, New Delhi

In the matter of Sub Section (4) of Section 13 Companies Act, 2013 & Clause (a) of Sub Rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **BLJ Pharmaceuticals Private Limited**, Registered Office: HR-18/19, F/F Sharma Market, Pul Prahladpur, New Delhi - 110044 ....**Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration to clause II (Situation Clause) of Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 08.07.2024 to enable the company to change its Registered Office from **"National Capital Territory of Delhi"** to **"State of Uttar Pradesh"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on **the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to Regional Director at the address The Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi-110003, within Fourteen Days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned above.

For BLJ Pharmaceuticals Private Limited
Sd/-
(Rupali Jain)
Place: Delhi **Director**
Date: 12.07.2024 **DIN: 02923369**

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

FORM NO. 5
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

600/1 University Road
Near Hanuman Setu Mandir Lucknow 226 007
(Area of Jurisdiction - Part of Uttar Pradesh)
Summons for filing Reply & Appearance by Publication

Date: ....

(Summons to defendant under under Section 19 (3) of the Recovery of Debts due to Bank and Financial Institutions Act, 1993 read with Rules 12 and 11 of the Debts Recovery Tribunal Procedure Rules 1993)

Original Application No. 214 of 2024
The Jammu & Kashmir Bank Ltd. Applicant
Versus
M/s Kailashi Sports Industries & others Defendents

to:

1. M/s Kailashi Sports Industries, 69, Arya Nagar, S.K. Road Meerut through its Proprietor/ Legal Heir of its proprietor Late Nirdesh Sangeeta Tomar aged 41 years W/o Late Nirdesh Resident of 69 Arya Nagar, S.K. Road Meerut.
2. Mrs. Sonu aged about 57 Wife of Sushil Kumar Tomar Resident of 184 Arya Nagar, S.K. Road Meerut.
3. Mr. Rajan Tomar aged about 30 years Son of Sushil Kumar Tomar Resident of 184 Arya Nagar, S.K. Road Meerut.
4. Mrs. Sangeeta Tomar aged about 41 years wife of Nirdesh Resident of 69 Arya Nagar, S.K. Road Meerut.

In the above noted application, you are required to file reply in Paper Book form in Two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/ duly authorized agent after publication of the summons and thereafter to appear before the Tribunal on 24.07.2024 **at 10.30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Registrar
Debt Recovery Tribunal
LUCKNOW

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF PROPLARITY INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of Corporate Debtor	**Proplarity Infrastructure Private Limited**
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	01/03/2013
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	ROC- Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of Corporate Debtor	U70109DL2013PTC248914
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Debtor	B-238, 2nd Floor North Ex Mall, East Delhi, Prashant Vihar, Delhi, India, 110085
6.	Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor	03.07.2024 (However the copy of order was received by the IRP on 09.07.2024)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	30.12.2024
8.	Name and the registration number of the insolvency professional acting as Interim Resolution Professional	Mr. Vinod Kumar Chaurasia IBBI/IPA-001/IP-P00100/2017-18/10200
9.	Address and e-mail of the Interim Resolution Professional, as registered with the Board	A-756, Sector-2, Rohini, New Delhi- 110085 Email: cavinodchaurasia@gmail.com
10.	Address and email to be used for correspondence with the interim resolution professional	B-22, Pragati Vihar Hostel, Lodhi Road, New Delhi – 110003 Email: cirp.proplarity@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	23.07.2024
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Allottees in a real estate project
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	1. Piyush Moona (IBBI/IPA-001/IP-P00990/2017-18/11630) 2. Ms. Babita Jain (IBBI Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00321/2017-2018/10926) 3. Shravan Kumar Vishnoi (IBBI/IPA-002/IP-N00040/2016-2017/10079)
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	Weblink: https://ibbi.gov.in/home/downloads Physical Address: IRP office as per entry no. 10 above

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Principal Bench, New Delhi has ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process of **Proplarity Infrastructure Private Limited** on 03.07.2024 in CP (IB) -183(PB)/2024 (Copy of order was received on 09.07.2024).

The creditors of Proplarity Infrastructure Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 23.07.2024 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against Entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class i.e. Allottees in a real estate project in Form CA.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Sd/-

Date : 11.07.2024 **Vinod Kumar Chaurasia**
Place : New Delhi **Interim Resolution Professional**
IBBI Reg. No.: - IBBI/IPA-001/IP-P00100/2017-18/10200
AFA Valid up to : 16/10/2024

Before the Central Government Registrar of Companies, Delhi

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009

In the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13 (3)

AND

In the matter of Newsquare Homes LLP having its registered office at 305 A/78 Guru Amar Das Bhawan, Nehru Place, New Delhi, Delhi, India, 110019.

Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies, Delhi under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the "Delhi" to the state of "Uttar Pradesh".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies, Delhi within 21(twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above.

For Newsquare Homes LLP
Sd/-
Rajani Kant Mishra
Place: Mumbai **(DPIN:03116578)**
Date:11.07.2024 **Designated Partner**

FORM NO. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Before the Central Government Regional Director, Northern Region

In the matter of the sub-Section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **Ravi Steel and Renewables Private Limited** (Formerly known as Ravi Iron Private Limited) having its registered office at 257, Cycle Market Jhandewalan, New Delhi-110055
Applicant

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on Saturday, 6th Day of July, 2024 to enable the Company to change its Registered office from **"National Capital Territory of Delhi"** to the **"State of Uttar Pradesh"**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs at B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003** within Fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

RAVI STEEL AND RENEWABLES PRIVATE LIMITED (U27106DL1997PTC085272)
257, Cycle Market Jhandewalan, New Delhi-110055
E-mail: info@raviironltd.com

For and on behalf of the applicant
For Ravi Steel and Renewables Private Limited
(Formerly known as Ravi Iron Private Limited)
Sd/-
Place: Delhi **(Manu Garg)**
Date: 11.07.2024 **Director**
DIN: 00786792
Address: III F 33/7, Nehru Nagar, Ghaziabad - 201001

GRIHUM HOUSING FINANCE LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS POONAWALLA HOUSING FINANCE LTD)

Registered Office: 602, 6th FLOOR, ZERO ONE IT PARK, SR. No. 79/1, GHORPADI, MUNDHWA ROAD, PUNE – 411036 Branch Off Unit: Housing Finance Ltd. 477, 4th Floor, Aggarwal Cyber Plaza-2, Nsp Pitampura, New Delhi, Delhi-110034

E-AUCTION - SALE NOTICE
Sale of secured immovable asset under SARFAESI Act

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the "Act") read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/ Co-Borrower/ Mortgagor (s)/Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged to Grihum Housing Finance Limited (formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited as the name Poonawalla Housing Finance Limited changed to Grihum Housing Finance Limited with effect from 17 Nov 2023 (Previously known as Magma Housing Finance Limited and originally incorporated with name of GE Money Housing Finance Public Unlimited Company) (hereinafter referred to as the "Secured Creditor" as per the Act) , the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor in exercise of powers conferred under section 13(12) of the Act read with Rules 8 and 9 of the security interest (Enforcement) Rule pursuant to notice under section 13(2) of the Act.

The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 13/08/2024 through E-Auction. It is hereby informed to General public that we are going to conduct public through E-Auction platform provided at the website: https://www.bankeauctions.com. For detailed T&Cs of sale, please refer to link provided in GHFL's/Secured Creditor's website i.e. www.grihumhousing.com

Sl. No.	Proposal No. Customer Name {A}	Demand Notice Date and Outstanding Amount {B}	Nature of Possession {C}	Description of Property {D}	Reserve Price {E}	EMD (10% of RP) {F}	EMD Submission date {G}	Incremental Bid {H}	Property Inspection Date & Time {I}	Date and time of Auction {J}	Known encumbrances/ Court cases if any {K}
1	Loan No. HL00244100000005011195 SONU KUMAR (BORROWER) KARISHMA (CO BORROWER)	Notice date: 07/02/2024 Total Dues: Rs. 2607056/- (Rupees Twenty Six Lakh Seven Thousand Fifty Six Only) payable as on 07/02/2024 along with interest @ 12% p.a. till the realization.	Physical	All That Piece And Parcel Of Entire Second Floor, Without Roof Rights , Common Stair Case With F'arking So.2 On Stili Floor, Part Of Property No. 102, Area Meaiuring 31.69 Sq. Mtrs. B1nck N, Pocket-4. Situated Lu The Layout Plan Of Rohin Residential Scheme, Sector-4,Delhi-110085 (Hereinarer Referred As Tiie "Said Property)And Which Ls Bounded As Undee- East:-Na, West:-Na, North:- Na, South:-Na	Rs. 38,08,000/- (Rupees Thirty Eight Lakh Eight Thousand Only)	Rs. 3,80,800/- (Rupees Three Lakh Eighty Thousand Eight Hundred Only)	12/08/2024 Before 5 PM	10,000/-	06/08/2024 (11AM – 4PM)	13/08/2024 (11 AM- 2PM)	NIL

The intending bidders/purchasers are advised to visit Secured Creditor Branch and the auction properties, and make his own enquiry and ascertain additional charges, encumbrances and any third-party interests and satisfy himself/herself/itself in all aspects thereto before submitting the bids. All statutory dues like property taxes, electricity/water dues and any other dues, if any, attached to the property to be ascertained and paid by the successful bidder. The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding, from auction service provider) C1 India PVT LTD. Address- Plot No-68 3rd floor Gurgaon Haryana-122003. Helpline Number- 7291981124,25,26 Support Email id – Support@bankeauctions.com. **Contact Person –Dharni P, Email id- dharani.p@c1india.com Contact No- 9948182222.** Please note that Prospective bidders may avail online training on e-auction from them only. The intending purchaser/bidder is required to submit amount of the Earnest Money Deposit (EMD) by way of by way of NEFT/RTGS /DD in the account of "Grihum Housing Finance Ltd", Bank-ICICI BANK LTD. Account No-000651000460 and IFSC Code- ICIC0000006, 20, R. N. Mukherjee Road- Kolkata-700001 drawn on any nationalized or scheduled Bank **on or before 12/08/2024 and register their name at https://www.bankeauctions.com and get user ID and password free of cost and get training on e-Auction from the service provider. After their Registration on the website, the intending purchaser/bidder is required to get the copies of the following documents uploaded, e-mail and sent self-attested hard copy at Address: Housing Finance Ltd. 477, 4th Floor, Aggarwal Cyber Plaza-2, Nsp Pitampura, New Delhi, Delhi-110034 Mobile no. +91 9567626050 e-mail ID rahul.r1 @grihumhousing.com. For further details on terms and conditions please visit https://www.bankeauctions.com & www.grihumhousing.com to take part in e-auction.**

This notice should also be considered as 30 days' notice to Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s)/Guarantor(s) under Rule 8(6) of the Security Inte rest (Enforcement) Rule-2002

Date: 12.07.2024, Place: Delhi **Sd/- Authorised Officer, Grihum Housing Finance Limited (Formerly Known as Poonawalla Housing finance Ltd)**

THE KANGRA CO-OPERATIVE BANK LTD.

C-29, Community Centre Pankha Road, Janakpuri, New Delhi-110058
Phone: 011-25611042, 25611043, 25611044
E-mail: legal@kangrabank.com, legal1@kangrabank.com, Website: www.kangrabank.com

[APPENDIX IV-A]
[See proviso to rule 8 (6)]

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTEY

E-Auction Sale Notice for Sale of below mentioned Immovable Secured Asset under **The Securitisation and Reconstruction of the Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with proviso to rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules,2002.**

Notice is hereby given to the Public in General and in particular to the below mentioned borrower, mortgagor & Surety that the below described immovable property mortgaged/charged to The Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised officer of The Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" BASIS THROUGH "SALE BY e-auction (under SARFAESI Act & Rules, 2002")** as per brief particulars givenhereunder:-

S. No.	Name of Borrower, Mortgagor & Branch.	(a) Date of Demand Notice (b) Possession Type/Date. (c) Demand Amount.	Description of Property	Reserve Price.	(a) Earnest Money Deposit. (b) Bid Increment amount. (c) Date & Time of Inspection (d) Last date/Time of EMD & KYC Submission. (e) Date/Time of E-Auction.
1. 2.	1. a) Sh. Ravi Khosla S/o. Sh.Virender Khosla, JK/20/109 (39485) Loan account No .00038110007752 **(Borrower & Mortgagor)** 2. Smt. Madhu Khosla W/o. Sh. Ravi Khosla **(Mortgagor & Surety) Janakpuri Branch**	**(a) 04-10-2021 (b)Physical Possession/ 22-08-2022. (c) Rs.15,43,203/- together with further interest, penal interest and other charges as are applicable in the Loan account from time to time, from 30-09-2021 till the date of payment.**	Second Floor (back Side) Without Roof/terrace Rights Out Of Built-up Property Bearing No.rz-14, On Plot No.14, In Gali No.2, Supper Area Measuring 40 Sq. Yds. I.e.33.50 Sq.mtrs., Out Of Khasra No.429, Situated In Revenue Estate Of Village Nasirpur, Delhi State Delhi, Colony Known As Kailash Puri, New Delhi-110045, Alongwith Common/combind Rights Of Main Entrance From Western Side, Passage & Staircases Leading From Stilt Floor To Top Floor, With Other Occupants Of This Building & With Provision Of One Bike Parking Space In Stilt Floor Area, With All The Free Hold Rights Of The Land Underneath, And The Same Is Bounded As East : Gali 6 Ft. Wide, West : Portion Of Property, South : Portion Of Property, North : Others Property.	Rupees Ten Lakhs Seventy Thousand Only (Rs. 10,70,000/-)	(a) Rs.1,07,000/- (b) Rs.10,000/- (c) 18-07-2024 11.00 am. To 4.00 p.m., (d) 29-07-2024 upto 5:30 p.m. (e) 31-07-2024, 3:00 p.m. To 5:00 p.m.

For detailed Bid/Tender form, terms and conditions of the said sale, please refer to the link provided in **THE KANGRA CO-OPERATIVE BANK LTD., HEAD OFFICE AT C-29, COMMUNITY CENTRE, PANKHA ROAD, JANAKPURI,NEAR JANAK CINEMA, NEW DELHI-110058,** The Secured Creditor Bank's website, i.e.,www.kangrabank.com.

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger), and for detailedBid/Tender form, terms and conditions of the said sale and procedure of submission of Bid/Tender, are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net.

STATUTORY NOTICE AS PER SECTION 13 (8), RULE 8(6) & RULE 9 (1) OF SARFAESI ACT,2002

This notice also be considered as a notice to the above named borrower & mortgagor in the said case, to pay the dues in full before the date of news paper publications of this sale notice, failing which this floor will be sold on the above mentioned Sale/Auction date. **This publication is also 15 day's notice to the above named borrower, mortgagor & Surety**

HARISH SHARMA
AUTHORISED OFFICER
THE KANGRA CO-OPERATIVE BANK LTD.
DATED: 09-07-2024 **HEAD OFFICE AT C-29,COMMUNITY CENTRE,**
PLACE : DELHI **PANKHA ROAD,JANAKPURI,NEW DELHI-110058.**
PHONE NO. 9013568419,9013568418.

Chola

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: "CHOLA CREST", C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032. Branch Addres: 1st Floor, Plot No. 1, Indra Puri, Near Madhav Puri, Maholi Road Crossing, Mathura (U.P)-281004.

[Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE [For Immovable Property]

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter caiied the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices caiiing upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has **taken Symbolic possession** of the properties mortgaged with the Company described herein below of the Columns on the respective dates mentioned in Column [E] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 8 of the Rules made there under.

The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned below and any such dealings wiii be subject to the charge of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges.

Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

Sl. No. [A]	Name And Address of Borrower & Loan Account Number [B]	Date of Demand Notice [C]	Outstanding Amount [D]	Date of Possession [E]
1	**Loan Account No's: HE02AHE00000002518 & X0HEAHE00003010573** **1. Malti Devi Jadon (Applicant), 2. Mohan Shyam Jadon (Co_Applicant), 3. M/s Shri Guru Traders (Co_Applicant), All Residing at:** House No.61, Opposite to Durga Puram, Pani Ghat, Vrindavan Khadar, Mathura-281121.	16-03-2024	**Rs. 40,31,883/-** as on 07-03-2024 and interest thereon	09-07-2024
	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY: All that Piece and Parcel of Residential House On Khasra No.181 Kh Having Nagar Nigam No.61 Situated at Mauza Vrindawan Khadar, Tehsil & District Mathura Measuring Area 125.41 Sq.Mtrs. **Bounded As Under: East:** Land of Smt. Shanta Devi, **West:** Road 15 Ft Wide, **North:** Land of Sheela, **South:** Road 10 Ft Wide.			
2	**Loan Account No's: HE02MRA00000010531, X0HEAHE00002953185 & X0HEMRA00004050762** **1. Ashutosh Singh (Applicant), 2. Shri Ram Bharose Singh Memorial Education Society (Co-Applicant), 3. Chanda Singh (Co_Applicant), 4. R B S National Public School (Co_Applicant), 5. Krishnavatar Umrao (Co_Applicant), 6. Pooja Verma (Co_Applicant), All residing at:** 33 Sarang Vihar, Balaji Puram, Tantura, Mathura, U.P-281001.	16-03-2024	**Rs. 59,80,051/-** as on 07-03-2024 and interest thereon	09-07-2024
	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY: Residential House on Plot over Khasra No.57 Situated At Mauza Tantura, Tehsil And District Mathura Measuring Area 501.66 Sq Mtrs. **Bounded As Under: East:** Road, **West:** Land of Seller, **North:** Public Panchayati, **South:** Land of Seller.			

Date: 12-07-2024 **Sd/- Authorised Officer**
Place: Mathura **M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**

Honda India Power Products Limited

CIN: L40103DL2004PLC203950
Regd. Office : 409, DLF Tower B, Jasola Commercial Complex, New Delhi -110025
Website : www. hondaindiapower.com | E mail : ho.legal@hspp.com

NOTICE OF THE 39TH ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that:

1. The 39th Annual General Meeting ('AGM') of Honda India Power Products Limited ('the Company') is scheduled to be held on **Thursday, September 05, 2024,** at **12:00 Noon IST** through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio-Visual Means ('OAVM') facility to transact the businesses as mentioned in the Notice of the AGM.
2. The Ministry of Corporate Affairs has extended the facility of holding the AGM through VC/OAVM without the physical presence of the Members at a common venue by vide its circular dated September 25, 2023. Accordingly, the Members can attend and participate in the ensuing AGM of the Company through VC/ OAVM.
3. In accordance with the aforesaid Circular, Notice of the AGM along with the Annual Report 2023-24 is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. Members may note that Notice of the AGM along with the Annual Report will be available on Company's website www.hondaindiapower.com, website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.
4. Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on General Meetings, the Company is pleased to provide its Members with the facility to cast their votes on all Resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system (remote e-voting) and has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL') to facilitate the same. Detailed procedure of remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of the AGM.
5. Member(s) who have not registered e-mail addresses with the Company /Depository, and wish to receive the AGM Notice, Annual Report, and login details for attending AGM, may send their details i.e. Name, Folio No./ DPID-Client ID and valid identity proof through e-mail to investor@masserv.com or their respective Depository Participants.
6. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Friday, August 30, 2024 to Thursday, September 05, 2024** (both days inclusive) for the purpose of the ensuing 39th AGM.
7. To receive the dividend directly into bank account through Electronic Clearing Service (ECS) or such other electronic mode, Members are requested to register/update their complete bank details by following the process advised by their respective Depository Participant(s), **in case shares are held in demat mode** or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA), **in case shares are held in physical mode,** as the case may be.
8. Any query related to e-voting and Dividend may be raised with the RTA of the Company, by writing to investor@masserv.com.

By order of the Board
For **Honda India Power Products Limited**
Sd/- **Sunita Ganjoo**
Place : New Delhi
Date : July 11, 2024 **Company Secretary and Compliance Officer**

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक

नजीबाबाद शाखा
आकाशवाणी के सामने, कोतवाली रोड, नजीबाबाद–246763

कब्ज़ा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) (नियम 8 (1))

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इण्डियन ओवरसीज़ बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी /ऋणियों/ बंधककर्ताओं को प्रत्येक के नाम के सामने दर्शाये गये खाते में उनके नाम के सामने दी गई तारीखों पर नोटिस की तारीख / उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों में बकाया राशि वास्तविक दरों पर संविदा दर एवं ब्याज, वसूली आदि पर व्यय आदि के साथ चुकाने के लिए मांग नोटिस जारी किया गया था। ऋणी/ ऋणियों द्वारा राशि का भुगतान करने में असफल रहने पर ऋणी/ ऋणियों और जन सामान्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने खाते के सामने दी गई तारीखों को उक्त नियमों के नियम–8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गई सम्पत्ति/ सम्पत्तियों का कब्ज़ा 08.07.2024 से लिया है। ऋणी/ ऋणियों को विशेष रूप से एवं जन सामान्य रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त सम्पत्ति/ सम्पत्तियों के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन–देन न करें। इन सम्पत्ति/ सम्पत्तियों से किसी प्रकार का लेन–देन इण्डियन ओवरसीज़ बैंक, को देय राशि वास्तविक दरों पर संविदा दर एवं उस पर अर्जित ब्याज एवं अन्य खेचों के पूर्ण भुगतान के पश्चात ही किया जा सकता है। ऋणी /ऋणियों द्वारा बैंक को भुगतान की तारीख, अगर कोई हो, को भी मांग नोटिस में उल्लेखित तारीख से कब्ज़ा लेने की तारीख के अनुसार देय बकाया अनुबंध की दरों पर और ब्याज, शुल्क आदि, भुगतान की तिथि तक देय राशि से घटाई जाएगी।

ऋणकर्ताओं और बंधककर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 के उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है, जो उनके लिए उपलब्ध समय के संबंध में सुरक्षित संपत्ति को छुड़ाने से है।

क्र. सं.	ऋणी / बंधककर्ता व गारन्टर का नाम व पता	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख	कब्ज़ा नोटिस की तारीख	कब्ज़ा नोटिस के अनुसार बकाया राशि
1.	मैसर्स लाइबा ट्रेडर्स प्रोप: श्री मोहम्मद शाहरुख श्री मोहम्मद शाहरुख (प्रोप: मैसर्स लाइबा ट्रेडर्स), मौहल्ला मुगलुशाह, पालोमल मार्केट (ऋणकर्ता) और अतीक अहमद निवासी मौहल्ला मुगलुशाह नजीबाबाद (गारंटर) 2. अतीक अहमद और मोहम्मद शाहरुख श्री अतीक अहमद मौहल्ला मुगलुशाह नजीबाबाद (ऋणकर्ता) और मोहम्मद शाहरुख (ऋणकर्ता)	संपत्ति के सभी भाग और पार्सल निर्मित भूमि और भवन, क्षेत्रफल 54.92 वर्ग मीटर, पालोमल कॉलोनी, कबाड़ी मार्केट, जाब्तागंज–1, नजीबाबाद, पंजीकरण उप–जिला नजीबाबाद और जिला बिजनौर के भीतर, सीमाएं:– उत्तर: चंदा की संपत्ति, दक्षिण: श्री जाहिद की संपत्ति, पूर्व: अब्दुल सलाम की संपत्ति, पश्चिम: सीसी लेन 15 फीट।	01.03.2024 मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि रु 1268860.50 और रु 256497.42 दिनांक 29.02.2024 तक + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क	08.07.2024	रु 1561584.92 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क
2.	मोहम्मद अहसान पुत्र मोहम्मद अशरफ (मृतक) निवासी जलालाबाद मौहल्ला रामपुर नजीबाबाद बिजनौर, श्री मोहम्मद अशरफ निवासी मौहल्ला रामपुर नजीबाबाद बिजनौर (गारंटर) और ऋणकर्ता के अज्ञात कानूनी उत्तराधिकारी), श्रीमती नरगिस परवीन पत्नी मोहम्मद अहसान मौहल्ला रामपुरा, वेटनरी अस्पताल के पास, नजीबाबाद (मौहम्मद अहसान के ज्ञात कानूनी उत्तराधिकारी) और ऋकर्ता के सभी ज्ञात और अज्ञात कानूनी उत्तराधिकारी।	आवासीय संपत्ति के सभी भाग और पार्सल निर्मित भूमि और भवन, क्षेत्रफल 54 वर्ग मीटर, एमपीएल संख्या 1100 स्थित मौहल्ला रामपुरा, वेटनरी अस्पताल के पास, नजीबाबाद, पंजीकरण उप–जिला नजीबाबाद और जिला बिजनौर के भीतर, सीमाएं:– उत्तर: हबीबुर्रहमान का मकान, दक्षिण: शकील का मकान, पूर्व: रईस का मकान और रास्ता 15 फीट चौड़ा, पश्चिम: जहीर का मकान।	12.02.2024 मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि रु 396481.91 दिनांक 09.02.2024 तक + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क	08.07.2024	रु 411266.91 + अगामी ब्याज + अन्य शुल्क

दिनांक– 11.07.2024 प्राधिकृत अधिकारी

होंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड

CIN: L40103DL2004PLC203950
पंजीकृत कार्यालय : 409, डीएलएफ टॉवर बी, जसोला कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110025
वेबसाइट : www.hondaindiapower.com, ईमेल : ho.legal@hspp.com

39वीं वार्षिक आम बैठक और बही समापन की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि :

1. होंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड ('दि कंपनी') की 39वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') गुरुवार, 05 सितंबर, 2024 को दोपहर 12:00 बजे आईएसटी को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी') / अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों ('ओएवीएम') की सुविधा के माध्यम से एजीएम की सूचना में उल्लिखित व्यवसायों को पूरा करने के लिए आयोजित की जाएगी।
2. कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ने 25 सितंबर, 2023 के अपने परिपत्र के माध्यम से सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना एक सामान्य स्थल पर वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की सुविधा का विस्तार किया है। तद्नुसार, सदस्यगण वीसी / ओएवीएम के माध्यम से कंपनी की आगामी एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं और इसमें भाग ले सकते हैं।
3. उपर्युक्त परिपत्र के अनुसार, वार्षिक रिपोर्ट 2023–24 के साथ एजीएम की सूचना केवल इलेक्ट्रॉनिक विधि द्वारा उन सदस्यों को भेजी जा रही है, जिनके ई–मेल पते कंपनी / डिपॉजिटरीज के साथ पंजीकृत हैं। सदस्यगण ध्यान दें कि वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना, कंपनी की वेबसाइट www.hondaindiapower.com, स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर उपलब्ध होगी।
4. कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014 के नियम 20 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108, सूचीकरण विनियमावली के विनियम 44 और आम बैठकों पर सचिवीय मानक के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (रिमोट ई–वोटिंग) का उपयोग करके एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान करके संतुष्ट है और कंपनी सिस्टम को सुविधाजनक बनाने के लिए नेशनल सिक्योरिटिज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') की सेवाएं ली हैं। रिमोट ई–वोटिंग / ई–वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में दी गई है।
5. जिन सदस्यों ने कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ ई–मेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, और एजीएम सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और एजीएम में भाग लेने के लिए लॉगिन विवरण प्राप्त करना चाहते हैं, वे अपना विवरण अर्थात् नाम, फोलियो नंबर/डीपीआईडी–क्लाईंट आईडी तथा वैध पहचान साक्ष्य investor@masserv.com पर ई–मेल के माध्यम से अथवा अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के माध्यम से प्रेषित कर सकते हैं।
6. कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक आगामी 39वीं एजीएम के उद्देश्य से शुक्रवार, **30 अगस्त, 2024 से गुरुवार, 05 सितंबर, 2024** (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेगी।
7. इलेक्ट्रॉनिक क्लियरिंग सर्विस (ईसीएस) या ऐसे अन्य इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से सीधे बैंक खाता में लाभांश प्राप्त करने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों द्वारा बताई गई प्रक्रिया का पालन करके अपना पूरा बैंक विवरण पंजीकृत / अद्यतन करें, यह शर्त तब लागू होगी यदि शेयर डीमैट मोड में हैं या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए), यदि शेयर भौतिक मोड में हैं, जैसा भी मामला हो।
8. ई–वोटिंग और लाभांश से संबंधित कोई भी प्रश्न कंपनी के आरटीए को investor@masserv.com पर लिखकर उठाया जा सकता है।

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते होंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड
स्थान : नई दिल्ली हस्ता./– सुनीता गंजू
दिनांक : 11 जुलाई, 2024 कंपनी सचिव तथा अनुपालन अधिकारी

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

Bank of Maharashtra
आंचलिक कार्यालय ब्लॉक 4 प्लेट बी, भूतल एनबीसीसी, पूर्वी किदवई नगर नई दिल्ली 110023

किराये पर परिसर की आवश्यकता

परिसर का कालीन क्षेत्र लगभग: 1000–1300 वर्गफुट	स्थान
	1. पुष्पांजलि एन्क्लेव (जिला उत्तर पूर्वी दिल्ली, एनसीटी दिल्ली) 2. पूर्वी पटेल नगर (जिला मध्य दिल्ली, एनसीटी दिल्ली)

शाखा खोलने के लिए प्रस्तावित परिसर अधिमानतः भूतल पर (पर्याप्त पार्किंग स्थान के साथ) लीज रेंट के आधार पर होना चाहिए, साथ ही अलग प्रवेश द्वार के साथ एटीएम कक्ष भी होना चाहिए। बैंक की आवश्यकताओं और विशिष्टताओं के अनुसार परिसर में पर्याप्त बिजली भार और अन्य ढांचागत आवश्यकताओं का प्रावधान होना चाहिए। परिसर कब्जे के लिए तैयार होना चाहिए या बैंक की आवश्यकता के अनुसार 10–15 दिनों के भीतर तैयार हो जाना चाहिए। इच्छुक पार्टियों / व्यक्तियों को बैंक के निर्धारित प्रारूप क्रमशः "तकनीकी बोली" और "वाणिज्यिक बोली" पर अपने प्रस्ताव दो अलग–अलग सीलबंद लिफाफे में क्रमशः **"तकनीकी बोली"** और **"वाणिज्यिक बोली"** लिखकर 19.07.2024 को दोपहर 02.00 बजे तक आंचलिक प्रबंधक के कार्यालय में, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, आंचलिक कार्यालय, ब्लॉक 4, प्लेट बी, ग्राउंड फ्लोर, एनबीसीसी, पूर्वी किदवई नगर, नई दिल्ली में जमा करने चाहिए। इन प्रारूपों को कार्यालय समय के दौरान उपरोक्त कार्यालय से व्यक्तिगत रूप से प्राप्त किया जा सकता है और इस निविदा विज्ञापन के साथ बैंक की वेबसाइट www.bankofmaharashtra.in से "निविदा" अनुभाग के अंतर्गत डाउनलोड भी किया जा सकता है। बैंक बिना कारण बताए किसी भी प्रस्ताव को रद्द/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। कोई दलाली का भुगतान नहीं किया जाएगा. अपूर्ण एवं विलंबित प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जायेगा। अधिक जानकारी के लिए हमें premises_del@mahabank.co.in लैंडलाइन नंबर 011–20815297 पर संपर्क करें।

दिनांक: 12.07.2024 उप क्षेत्रीय प्रमुख
स्थान: दिल्ली दिल्ली जोन

आईएनसी-26
[कम्पनीज (निगमन) नियमन, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]
क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली
कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष
कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) एवं कम्पनीज (निगमन) नियमन, 2014 के नियम 30 के उप–नियम (5) के मामले में
एवं
वर्कटीट्यूड सोलुशन्स प्राईवेट लिमिटेड CIN- U46411DL2022PTC403010 जिसका पंजीकृत कार्यालय 24 श्री राम रोड, सिविल लाइन्स, नार्थ दिल्ली, दिल्ली, इण्डिया, 110054 में स्थित है, के मामले में ......याचिकाकर्ता

कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना प्रदान की जाती है कि कम्पनी की 09.05.2024 को सम्पन्न विशेष सामान्य साधारण बैठक में पारित विशेष संकल्प के अनुसार कम्पनी के मैमोरेण्डम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव हेतु केन्द्रीय सरकार से पुष्टिकरण हेतु आवेदन करने का प्रस्ताव कर रहे है ताकि कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय **"एनसीटी ऑफ दिल्ली राज्य" से "उत्तर प्रदेश राज्य"** में स्थानान्तरित किया जा सके।

किसी भी व्यक्ति, जिसका इस प्रस्तावित पंजीकृत कार्यालय के बदलाव से हित प्रभावित होता हो, इसकी सूचना या तो एमसीए-21 के पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र में दाखिल कर अथवा कारण को पंजीकृत डाक द्वारा विरोध के कारणों के स्वभाव तथा शपथपत्र समर्थित एक प्रति के साथ क्षेत्रीय निदेशक के पते बी-2, विंग, द्वितीय मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ काम्प्लैक्स, नई दिल्ली- 110003 दूरभाष: 011-24366038, फैक्स: 011-24366039 को इस सूचना प्रकाशन के चौदह दिनों के भीतर प्रस्तुत करें और उसकी एक प्रतिलिपि आवेदक कम्पनी को उसके निम्न वर्णित पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी प्रेषित करें:

वर्कटीट्यूड सोलुशन्स प्राईवेट लिमिटेड
24 श्री राम रोड, सिविल लाइन्स, नार्थ दिल्ली, दिल्ली, इण्डिया, 110054

आवेदक की ओर से उनके लिए
हस्ता०/–
नेहा साहनी
(निदेशक)
Din: 09700663
स्थान : दिल्ली पता: 24 श्री राम रोड, सिविल लाइन्स, नार्थ दिल्ली,
तिथि : 12.07.2024 दिल्ली, इण्डिया, 110054

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ADITYA BIRLA CAPITAL
पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात- 362266
शाखा कार्यालयः आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, तीसरी मंजिल, कैपिटल हाउस, 2-तिलक मार्ग, लखनऊ-226001

परिशिष्ट IV [सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 का नियम 8(1) देखें]
कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 13–12–2023 को एक मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें नोटिस में उल्लिखित उधारकर्ताओं संगीता गुप्ता, ललित कुमार, मेसर्स कामिनी ज्वेलरी, गौरव गुप्ता, सौरव गुप्ता से रु. 31,38,236.84/– (रुपये इकतीस लाख अड़तीस हजार दो सौ छत्तीस और चौरासी पैसे मात्र) का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर करने को कहा गया था।

उधारकर्ताओं द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ताओं तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, की 08 जुलाई 2024 को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन–देन आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा 31,38,236.84/– रुपये (केवल इकतीस लाख अड़तीस हजार दो सौ छत्तीस और चौरासी पैसे) की राशि और उस पर ब्याज के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

अचल संपत्ति का विवरण

प्रथम तल पर फ्लैट नंबर 103 का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 105.62 वर्ग गज यानी 88.31 वर्ग मीटर है, 'अरिहंत अपार्टमेंट', मकान नंबर 19/42 के हिस्से पर बना है, मोहल्ला
कृष्णापुरी, परगना और तहसील कोइल, जिलाः अलीगढ़, उत्तर प्रदेश भारत–202001 में स्थित है, और इस प्रकार घिरा हैः पूर्वः सामान्य मार्गय पश्चिमः संतोष कुमार जैन का घर, उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः सामान्य मार्ग।

दिनांकः 08/07/2024 प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः अलीगढ़ आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

यूनियन बैंक Union Bank of India

तनावग्रस्त परिसंपत्ति प्रबंधन शाखा, एससीओ 137–138, सेक्टर 8सी, चंडीगढ़– 160008. संपर्क नंबर 0172–2721096, ईमेल आईडी– ubin0578711@unionbankofindia.bank

शुद्धिपत्र

सरफेसी अधिनियम के तहत संपत्तियों की बिक्री के लिए फाइनेंशियल एक्सप्रेस (चंडीगढ़ संस्करण), फाइनेंशियल एक्सप्रेस (दिल्ली संस्करण), रोजाना स्पोक्समैन (मुख्य संस्करण), जनसत्ता (नई दिल्ली संस्करण), दैनिक जागरण (चंडीगढ़ संस्करण), 03.07.2024 को फाइनेंशियल एक्सप्रेस (चंडीगढ़ संस्करण), दैनिक जागरण (मुख्य चंडीगढ़ संस्करण) में किए गए हमारे प्रकाशन का हवाला देते हुए, यह सूचित किया जाता है कि ई–नीलामी प्लेटफॉर्म को आईबीएपीआई एमएसटीसी ई–बिक्रय पोर्टल (ibapi.in) से पी एस बी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड (https://ebkray.in) पर स्थानांतरित कर दिया गया है। संपत्ति विवरण देखने, पंजीकरण और बोलीदाता के रूप में लॉगिन करने और पहले से जारी नीलामी नोटिस/सूचनाओं के संबंध में नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए और उपरोक्त कारणों से बिक्री के नियमों और शर्तों में बदलाव के लिए, कृपया https://ebkray.in पर जाएं। बिक्री के अन्य नियम और शर्तें समान रहेंगी।

प्रपत्र सं. आईएनसी–26

[कंपनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में]
केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) तथा कंपनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप–नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में
तथा
रवि स्टील एंड रिन्यूएबल्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में रवि आयरन प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) जिसका पंजीकृत कार्यालय 257, साइकिल मार्केट झंडेवालन, नई दिल्ली–110055 में है, के मामले में,
आवेदक

एतद्द्वारा आम जनता को यह सूचना किया जाता है कि **"राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य"** में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए शनिवार, 6 जुलाई, 2024 को आयोजित असाधारण आम सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे **एमसीए–21 पोर्टल** (www.mca.gov.in) **पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें** अथवा उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथपत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय के बी–2 विंग, दूसरा तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली–110003** में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें।

रवि स्टील एंड रिन्यूएबल्स प्राइवेट लिमिटेड
(U27106DL1997PTC085272)
257, साइकिल मार्केट झंडेवालन, नई दिल्ली–110055
ई–मेल: info@raviironltd.com

कृते और आवेदक की ओर से
कृते रवि स्टील एंड रिन्यूएबल्स प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में रवि आयरन प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
हस्ता/–
स्थानः दिल्ली (मनु गर्ग)
तिथि: 11.07.2024 निदेशक
DIN: 00786792
पताः III एफ 33/7, नेहरू नगर, गाजियाबाद–201001

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following shares of **M/s Escorts Kubota Limited** are stated to have been lost/misplaced or stolen and the registered holder(s)/ applicant(s) has /have applied for issue of duplicate share certificate(s):

Share holder Name(s) / Folio no.	Certificate No's From	To	Distinctive No's From	To	Qty
Champa Sehgal / ESC0300096	903517	903522	36802134	36802433	300

Any person(s) who has / have any claim in respect of such aforesaid equity shares must lodge claim in writing with the Company within 15 days from the date of publication of this notice otherwise Company shall cancel the original share certificate(s) and issue duplicate share certificate(s) to the registered holder(s) / applicant(s).

Sd/-
Date : July 12, 2024 (Champa Sehgal) W/o Kishan Lal Sehgal,
Place : Faridabad H.No. 5-B/67, Near Banke Bihari Mandir, NIT Faridabad-121001,(HR).

जालंधर मोटर एजेंसी (दिल्ली) लिमिटेड

CIN: L35999HR1998PLC033943
पंजी. कार्यालय: 458–1/16, सोहना रोड, न्यू कोर्ट के सामने, गुरुग्राम–122001, हरियाणा
फोन नo. 0124-4233867-70, वेबसाइट: www.jmaindia.com, ई–मेल: info@jmaindia.com

सूचना

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) ने अपने परिपत्र दिनांक 5 मई, 2020 के साथ पठित परिपत्रों दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 13 जनवरी, 2021, 5 मई, 2022, 28 दिसम्बर, 2022 और 25 सितम्बर, 2023 के माध्यम से विडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी) या अन्य ऑडियो विडियो माध्यमों (ओएवीएम) के माध्यम से वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") के आयोजन की अनुमति दी है। इन परिपत्रों एवं कंपनी अधिनियम, 2013 और सेबी (सूचियन दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमावली, 2015, के संगत प्रावधानों के अनुसरण में कंपनी की आगामी यानि 75वीं एजीएम गुरुवार, 29 अगस्त, 2024 को प्रात: 11.00 बजे वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

कथित परिपत्रों के अनुसार वित्त वर्ष 2023–2024 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम की सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजी जानी है जिनकी ई–मेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में उपस्थित होने वाले सदस्यों की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के प्रयोजन हेतु की जाएगी।

भारतीय प्रतिभूति तथा विनिमय बोर्ड ('सेबी') ने अपने परिपत्र दिनांक 3 नवम्बर, 2021, 14 दिसम्बर, 2021, 16 मार्च, 2023, 26 सितम्बर, 2023 के साथ पठित परिपत्र दिनांक 17 नवम्बर, 2023 के माध्यम से भौतिक प्रारूप में प्रतिभूतियां धारित करने वाले शेयरधारकों के लिए कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट ('आरटीए') के पास अपना पैन, केवाईसी एवं बैंक विवरण पंजीकृत करना अनिवार्य किया है। ऐसे शेयरधारक जिनके फोलियो उपरोक्त दस्तावेजों/विवरणों के साथ अपडेट नहीं हैं, पात्र होंगे:

– उपरोक्त दस्तावेज/विवरण प्रस्तुत करने के बाद ही आरटीए से शिकायत दर्ज करना या किसी सेवा अनुरोध का लाभ उठाने के लिए; और
– ऐसे फोलियो के संबंध में लाभांश सहित कोई भी भुगतान 1 अप्रैल 2024 से प्रभावी केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से प्राप्त करने के लिए।

ई–मेल पता, बैंक खाता विवरण आदि पंजीकरण/अपडेट कराने की प्रक्रिया:

भौतिक प्रारूप में शेयर	उपरोक्त को देखते हुए भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण जिन्होंने कंपनी के पास अपना ई–मेल पता, पैन, केवाईसी, बैंक और नामांकन विवरण पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के आरटीए अर्थात् एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी–34, दूसरा तल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–2, नई दिल्ली–110020 के पास निम्नलिखित दस्तावेजों/विवरणों को जमा करके पंजीकृत/अपडेट कराएं: 1. फॉर्म आईएसआर–1 का उपयोग करके ई–मेल, मोबाइल नं. एवं पैन; 2. फॉर्म नं. एसएच–13 में नामांकन और फॉर्म आईएसआर–3 में "ऑप्ट आउट" की घोषणा; 3. सम्पर्क विवरण डाक पता, पिन कोड (पते में परिवर्तन के मामले में), मोबाइल नम्बर, ई–मेल पते सहित; 4. बैंक खाता विवरण बैंक का नाम एवं शाखा, बैंक खाता संख्या, एमआईसीआर कोड एवं आईएफएस कोड सहित (फॉर्म आईएसआर–1 का उपयोग करके); 5. नमूना हस्ताक्षर (फॉर्म आईएसआर–2 का उपयोग करके); 6. नामांकन में कोई भी निरस्तीकरण या परिवर्तन फॉर्म नं. एसएच–14 में देना होगा। शेयरधारक उपरोक्त वर्णित फॉर्मों को कंपनी वेबसाइट के निवेशक शीर्षक पर उपलब्ध "डाउनलोड सैक्शन" से डाउनलोड कर सकते हैं और यह आरटीए की वेबसाइट https://www.masserv.com/downloads.asp पर भी उपलब्ध है।
डिमेट प्रारूप में शेयर	डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप में शेयर धारण करने वाले शेयरधारक से अनुरोध है कि वे संगत डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास अपना पैन, नामांकन विवरण, सम्पर्क विवरण (पिन, मोबाइल नम्बर एवं ई–मेल पते के साथ पता), बैंक खाता विवरण एवं नमूना हस्ताक्षर पंजीकृत/अपडेट कराएं।

लाभांश का भुगतान

सेबी ने अपने उपर्युक्त परिपत्र के माध्यम से यह अनिवार्य कर दिया है कि 1 अप्रैल, 2024 से शेयरधारकों को लाभांश का भुगतान केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से किया जाएगा। शेयरधारकों से यह सुनिश्चित करने का अनुरोध किया जाता है कि उनके संबंधित डिमेट खाता/भौतिक फोलियो में उनके बैंक खाते का विवरण अपडेट किया गया है जिससे कंपनी उनके बैंक खातों में समय पर लाभांश जमा कर सके।

एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2023–2024 के लिए वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.jmaindia.com एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.nseindia.com तथा सीडीएसएल की वेबसाइट https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp पर भी उपलब्ध होगी।

कृते जालंधर मोटर एजेंसी (दिल्ली) लिमिटेड
हस्ता/–
स्थानः गुरुग्राम रामकेश पाल
तिथि: 11.07.2024 कंपनी सचिव

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

SMFG Grihashakti
(पूर्व में फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)
कॉर्पोरेट ऑफिसः 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी–ब्लॉक, इंसपायाबीकेसी, बीकेसीमेनरोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई–400051
रजि. ऑफिसः मेघटावर्स, तीसरी मंजिल, पुरानानंबर 307, नयानंबर 165, पूनमल्ली हाई रोड मदुरावॉयल, चेन्नई– 600 095,

अचल संपत्ति के लिए कब्जा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबकि अधोहस्ताक्षरी एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) का प्राधिकृत अधिकारी होने के रूप मे जो एक हाउसिंग फाइनेंस कंपनी है [राष्ट्रीय आवास बैंक के साथ विधिवत पंजीकृत (आरबीआई द्वारा पूर्ण स्वामित्व वाली), (इसके बाद इसे एसएमएफजी के रूप में संदर्भित किया गया है) वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 3 के तहत धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, 2002 में उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित डिमांड नोटिस जारी किया गया था, जिसमें आपको उधारकर्ता (नीचे उल्लिखित नाम) होने के नाते उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था। नीचे उल्लिखित उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उप के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13 की धारा (4) को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ कब्जा ले लिया है। ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और सामान्य रूप से जनता को इसके द्वारा आगाह किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति और किसी के साथ लेनदेन न करें। संपत्ति के साथ लेनदेन नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए 'एसएमएचएफसी' के शुल्क के अधीन होगा।

क्रं सं.	उधारकर्ता (ओं)/गारंटर (ओं)का नाम लैन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जे की तिथि
1	लैनः– 611239510907293 1. गुलाब सिंह 2. राज पति	पीयूआईडी नंबर 102620310/10/01- संपत्ति नंबर 392/10 प्लॉट / संपति माप क्षेत्र 163 वर्ग गज राम नगर, घरौंडा में स्थित, तहसीलः घरौंडा, जिला करनाल, ट्रांसफर डीड विस्का नंबर 7219, दिनांक 12.10.2021 एस. आर. घरौंडा के कार्यालय में पंजीकृत।	19.04.2024 रु. 14,79,157/– (रु. चौदह लाख उनहत्तर हजार एक सौ सत्तावन मात्र) 18.04.2024 तक के ब्याज सहित	10.07.2024

हस्ता/–
प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान , करनाल, हरियाणा एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनीलिमिटेड
दिनांकः 10.07.2024 (पूर्व मेंफुलरटन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड)

कब्जा सूचना

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

सीआईएन : U67100MH2007PLC174759X
रिटेल केन्द्रीय कार्यालय एवं पंजीकृत कार्यालय : एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलीना, मुम्बई–400098.

जबकि, यहाँ उल्लिखित प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (अधिनियम), 2002 के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर ऋणकर्ता(ओं) से सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए निम्नलिखित के अनुसार माँग सूचना जारी की थी।
इसके पश्चात, यहां उल्लिखित एसाइनर ने एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड को वित्तीय आस्तियाँ साथ ही यहां नीचे उल्लिखित विभिन्न ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में स्वयं/क्षमता में कार्यरत (इसके पश्चात ''ईएआरसी'' कहा जायेगा) को समनुदेशित कर दीं। सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 5 के तहत ईएआरसी ने समनुदेशक का स्थान ले लिया और कर्जदार द्वारा ली गयी वित्तीय सहायता के परिप्रेक्ष्य में समनुदेशक के प्रतिभूति हितों, गारंटियों, संकल्पों के समस्त अधिकार, स्वामित्व तथा हित ईएआरसी में निहित हो गये जो प्रतिभूत लेनदार के रूप में अपने समस्त अधिकारों का उपयोग करता है।
ऋणकर्ता द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को सार्वजनिक रूप से एतद्वारा सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में ईएआरसी का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्ति पर प्रत्येक ऋण खाते/बंधक सम्पत्ति के सम्मुख उल्लिखित तिथि पर कब्जा कर लिया है।
प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित कराने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के विषय में ऋणकर्ताओं/जमानतियों का ध्यान कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।
व्यक्तिगत रूप से ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-देन उपर्युक्त राशि तथा उस पर ब्याज के लिए एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

क्र. सं.	एसाइनर का नाम	ट्रस्ट का नाम	ऋण खाता संख्या	कर्जदार का नाम एवं सह–कर्जदार(रों) का नाम	राशि तथा मांग सूचना की तिथि	कब्जा करने की तिथि	कब्जे की स्थिति
1.	एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी–415	980842	पार्थ हैंडलूम (कर्जदार तथा बलवन्त कौर, पुनीता किशोरी लाल, किशन चंद एवं अशोक कुमार (सह–कर्जदार)	रु. 26,24,355.86/– तथा 19.03.2024	09.07.2024	सांकेतिक
संपत्ति का विवरणः– संपत्ति/मकान नंबर आर467 का समस्त भाग, माप 115 वर्ग गज, वार्ड नंबर 8 में स्थित, शिव मंदिर, लाल मस्जिद के पास, एम.सी., तहसील और जिले पानीपत की सीमा के भीतर, बिक्री विलेख वसिका नं. 4327 दिनांक 11.09.2002 के अनुसार और सीमाएंः – उत्तरः चौकंद गली, दक्षिणः होंडा का घर, पूर्वः दुली चंद का घर, पश्चिमः उत्तम आहूजा।							
2.	बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी–422	517LAP25 913259	शिवा टेक्सटाइल्स (कर्जदार) तथा अंशु रानी एवं संसार सिंह के विधिक उत्तराधिकारी (सह–कर्जदार)	रु. 48,86,646.17/– तथा 19.03.2024	09.07.2024	सांकेतिक
संपत्ति का विवरणः संपत्ति/भूमि माप 100 वर्ग गज या 3 मरला, 3 सरसई का समस्त भाग, 8 कनाल भूमि का 30/1440 हिस्सा, खेवट संख्या 337//2एस3 मिन, खतौनी संख्या 404, रेक्ट. संख्या 101, किला संख्या 13(8–0), पट्टी मखदुमजादगान, तहसील और जिला पानीपत में स्थित है, बिक्री विलेख वसिका नं. 8187 दिनांक 27.01.2005 और म्यूटेशन संख्या 14069 के अनुसार, और सीमाएंः – उत्तरः मनोज का घर, दक्षिणः जोगिंदर का घर, पूर्वः गली, पश्चिमः कामा स्कूल।							
3.	पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी–477	14100002124	शकील अहमद (कर्जदार) तथा सकीना (सह–कर्जदार)	रु. 28,43,561.88/– तथा 14.11.2023	09.07.2024	सांकेतिक
संपत्ति का विवरणः संपत्ति/भूमि माप 81.20 वर्ग गज या 2 मरला 6 सरसई, भूमि माप 7 कनाल 12 मरला का 24/1368 हिस्सा का समस्त भाग, खेवट संख्या 138//120, खतौनी संख्या 206, रेक्ट संख्या 17, किला नं. 24(1–12), पावटी गांव, तहसील समालखा, जिला पानीपत में स्थित है। समझौते के अनुसार उक्त संपत्ति (35.65'20.5') घिरी हुई है और सीमाएंः – पूर्वः 35.65' नवाब का प्लॉट, पश्चिमः 35.65' मांगे राम का प्लॉट, उत्तरः 20.5' तारासिंह की जमीन, दक्षिणः 20.5' गली।							
4.	एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी–482	922088	धीमान सा मिल्स (कर्जदार) तथा राजेन्दर कुमार, निर्मला देवी एवं अमित धीमान (सह–कर्जदार)	रु. 14,75,110.51/– तथा 20.12.2023	09.07.2024	सांकेतिक
संपत्ति का विवरणः– संपत्ति माप 3 मरले का समस्त भाग, 31 कनाल 2 मरले का 5/933 हिस्सा, खेवट नंबर 22, खसरा नंबर 31/20(8–0), 21(8–0), 39/1(5–2), 10(10–0), शास्त्री नगर, समालखा का माप 100 वर्ग गज (22*45) एमसी लिमिट के अंदर, तहसील जिला समालखा, पानीपत, हरियाणा (132101), सीमाएंः – पूर्वः ओम प्रकाश की संपत्ति, पश्चिमः रोड, उत्तरः दीगर मालिक, दक्षिणः उर्मिला। (विक्रय विलेख वसीका संख्या 2021 दिनांक 13.09.2013 के माध्यम से)							
6.	पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड (पीएफएल)	ईएआरसी ट्रस्ट एससी–423	HL/0033/H/ 13/000043	जसप्रीत सिंह (कर्जदार) तथा भूपिन्दर कौर, सुरिन्दर पॉल सिंह, दशमेश टायर्स तथा गुरुनानक टायर्स (सह–कर्जदार)	रु. 1,15,51,199.88/– तथा 01.03.2024	09.07.2024	सांकेतिक
संपत्ति का विवरणः– संपत्ति क्षेत्रफल 287.37 वर्ग फीट का समस्त भाग, मकान नंबर 386, हल्का नंबर 14, नई सब्जी मंडी, वार्ड नंबर 11, पानीपत, राज्यः हरियाणा, पिन कोडः 132103 है और इसकी सीमाएंः – उत्तरः सड़क, दक्षिणः जोगिंदर सिंह की संपत्ति, पूर्वः गुरबख्श सिंह की संपत्ति, पश्चिमः जोगिंदर सिंह की संपत्ति							

तिथि : 12.07.2024, स्थान : पानीपत ह./– अधिकृत प्राधिकारी, एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

Edelweiss

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालय : 602, 6ठा तल, जीरो वन आईटी पार्क, क्रम सं. 79/1, घोरपड़ी, मुंधवा रोड, पुणे-411036
शाखा कार्यालय इकाई : दूसरी मंजिल, फ्रेंड्स प्लाजा, एम-52/53, ईश्वर नगर, नई दिल्ली-110065

ई-नीलामी – बिक्री सूचना
सरफैसी अधिनियम के अंतर्गत प्रतिभूत अचल परिसम्पत्ति की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('अधिनियम') के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारकों/सह-ऋणधारकों/गारन्टरों को सूचित किया जाता है कि गृहम हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड (पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड जो कि 17 नवम्बर, 2023 से पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड से बदलकर गृहम हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड हो गया) (पूर्व का मैग्मा हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनांस पब्लिक अनलिमिटेड के नाम से निगमित) (अधिनियम के अनुसार इसके पश्चात 'प्रतिभूत लेनदार' संदर्भित) के पास गिरवी नीचे वर्णित सम्पत्ति जिसका अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना के अनुसार प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत कम्पनी के संबंधित प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा किया गया था।
प्रतिभूत आस्ति की बिक्री ई-नीलामी के माध्यम से 12.07.2024 को 'जैसा है जहां है', 'जो है यही है' तथा 'जो कुछ भी है वहीं है' आधार पर की जायेगी। एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइटः https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया जीएचएफएल/प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी www.grihumhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें।

क्र. सं.	प्रस्ताव सं. ग्राहक का नाम (A)	मांग सूचना की तिथि तथा बकाया राशि (B)	कब्जे की प्रकृति {C}	सम्पत्ति का विवरण (D)	आरक्षित मूल्य (E)	ईएमडी (आरपी का 10%) (F)	ईएमडी जमा करने की तिथि (G)	संविदा वृद्धि (H)	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय (I)	नीलामी की तिथि एवं समय (J)	ज्ञात ऋण भार/ कोर्ट के मामले, यदि कोई हो, (K)
1	ऋण सं. HF/0043/H/21/100490 देश दीपक सिंह (कर्जदार) रीता सिंह (सह-कर्जदार)	सूचना की तिथि : 08/04/2024 कुल बकाया रु. 1330586/-(रुपये तेरह लाख तीस हजार पांच सौ छियासी मात्र) 08/04/2024 तक देय, साथ ही वसूली तक 13% प्रति वर्ष की दर से ब्याज।	भौतिक	खसरा नं 266 का ग्राम - रतौली, बिजनौर, सरोजनी नगर, लखनऊ का समस्त भाग, माप क्षेत्रफल 1500 वर्ग फीट, पिन कोड-226002 सीमाएंः- पूर्वः- अन्य प्लॉट, पश्चिमः- रोड 25 फीट, उत्तरः- प्लॉट राजेश यादव, दक्षिणः- विक्रेता का प्लॉट।	रु. 15,75,000/- (रुपये पन्द्रह लाख पिचहत्तर हजार मात्र)	रु. 1,57,500/- (रुपये एक लाख सत्तावन हजार पांच सौ मात्र)	12/08/2024 5 बजे अप. से पूर्व	10,000/-	06/08/2024 (11 बजे पूर्वा. - 4 बजे अप.)	13/08/2024 (11 बजे पूर्वा- 2 बजे अप.)	निल

इच्छुक बोलीदाताओं से आग्रह है कि शाखा में जाकर नीलामी की संपत्ति निरीक्षण करें तथा प्रभारों, अधिभारों की जानकारी प्राप्त करें। क्रेता अपने स्वयं की पूछताछ करें तथा अतिरिक्त प्रभारों, अधिभारों तथा सभी दृष्टियों पर किसी भी तृतीय पार्टी के हितों की जांच कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। सभी सांविधिक बकाए जैसे संपत्ति कर, बिजली/पानी के बकाये तथा संपत्ति से जुड़ी अन्य बकाए, यदि कोई हो, का भुगतान सफल बोलीदाता को ही करना होगा।
इच्छुक बोलीदाताओं को अग्रिम में पोर्टल पर अपना पंजीकरण कराना होगा तथा लागिन आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा जिसे नीलामी सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पता : प्लॉट नं. 68, तीसरी मंजिल, गुरुग्राम, हरियाणा-122003, हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124, 25, 26, सपोर्ट ई-मेल आईडी : Support@bankeauctions.com सम्पर्क व्यक्ति : धरनी पी, ई-मेल आईडी : dharani.p@c1india.com संपर्क नं. 9948182222 से अनिवार्य है। कृपया ध्यान रहे कि संभावित बोलीदाता केवल उन्हीं से ही ई-नीलामी पर ऑन लाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को 12.08.2024 को या इससे पूर्व ''गृहम हाउसिंग फाइनांस लि.'', बैंक आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, खाता नं. 000651000460 तथा आईएफएससी कोडः ICIC0000006, 20, आर.एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता-700001 की खाता में किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक से आहरित एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारा धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) की राशि जमा करनी होगी तथा https://www.bankeauctions.com पर अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा सेवा प्रदाता से निशुल्क यूजर आईडी एवं पास्वर्ड प्राप्त करना होगा तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करना होगा। वेबसाइट पर पंजीकरण के बाद इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को अधोलिखित दस्तावेजों प्रतियों को अपलोड, ईमेल करना होगा तथा स्वप्रमाणित हार्ड कॉपी पताः प्रथम तल, सत्या बिजिनेस पार्क, 1, नवल किशोर रोड, हजरतगंज, लखनऊ, पिन-226001, मोबाइल नं. +919567626050 ई-मेल आईडी : rahul.r1@grihumhousing.com पर भेजना होगा। ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों पर अधिक जानकारी के लिए कृपया https://www.bankeauctions.com तथा www.grihumhousing.com पर जाएं।
इस नोटिस को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम-2002 के नियम 8(6) के तहत कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को 30 दिनों का नोटिस माना जाए।

दिनांकः 12/07 /2024, स्थानः लखनऊ प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालयः 602, 6वीं मंजिल, जीरो वन आईटी पार्क, एसआर नंबर 79/1, घोरपडी, मुंडवा रोड, पुणे- 411036 ब्रांच ऑफ यूनिटः हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड 477, चतुर्थ तल, अग्रवाल साइबर प्लाजा-2, एनएसपी पीतमपुरा, नई दिल्ली, दिल्ली-110034

ई–नीलामी बिक्री सूचना
सरफेसी अधिनियम के तहत सुरक्षित अचल संपत्ति की बिक्री

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('अधिनियम') के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री नोटिस, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित।

एततद्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियों को गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के पास गिरवी रखा गया है। पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड 17 नवंबर 2023 से गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड में बदल गया (पहले इसे मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था और मूल रूप से जेमनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी के नाम से निगमित किया गया था) (इसके बाद अधिनियम के अनुसार इसे 'सुरक्षित लेनदार' के रूप में जाना जाता है) जिसका कब्जा सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा धारा 13(2) के तहत नोटिस के अनुसार सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 और 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए लिया गया है।
सुरक्षित संपत्तियां ई–नीलामी के माध्यम से 13/08/2024 को 'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है' और 'जो कुछ है' के आधार पर बेची जाएंगी। इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइटः https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया जीएचएफएल/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी www. grihumhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें।

क्रं. सं.	प्रस्ताव संख्या ग्राहक का नाम {ए}	मांग सूचना दिनांक और बकाया राशि {बी}	कब्जे की प्रकृति {सी}	संपत्ति का विवरण {डी}	आरक्षित मूल्य {ई}	ईएमडी (आरपी का 10 प्रतिशत) {एफ}	ईएमडी जमा करने की तारीख {जी}	वृद्धिशील बोली {एच}	संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय {आई}	नीलामी की तारीख और समय {जे}	बाधाएँ/न्यायालय मामले, यदि कोई ज्ञात हों तो {के}
1	ऋण संख्या HL00244100000005011195 सोनू कुमार (उधारकर्ता) करिश्मा (सह–उधारकर्ता)	नोटिस की तिथि : 07/02/2024 कुल बकायाः रु. 2607056/– (छब्बीस लाख सात हजार छप्पन रुपये मात्र) 07/02/2024 तक देय, साथ ही वसूली तक 12 प्रतिषत प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी।	भौतिक	पूरी दूसरी मंजिल का वह हिस्सा और पार्सल, बिना छत के अधिकार के, फर्किंग सो 2 ऑन स्टीली फ्लोर, के साथ आम सीढ़ी। संपत्ति संख्या 102 का हिस्सा, क्षेत्रफल 31.69 वर्ग मीटर। बैंक एन, पॉकेट–4 रोहिन आवासीय योजना, सेक्टर–4, दिल्ली–110085 (जिसे यहाँ 'उक्त संपत्ति' के रूप में संदर्भित किया गया है) के लेआउट प्लान में स्थित है और जो नीचे से घिरा हुआ है – पूर्वः–ना, पश्चिमः रू– ना, दक्षिणः –ना	रू. 38,08,000/– (रूपये अड़तीस लाख आठ हजार मात्र)	रू. 3,80,800/– (रूपये तीन लाख अस्सी हजार आठ सौ मात्र)	12/08/2024 शाम 5 बजे से पहले	10,000/–	06/08/2024 (सुबह 11 बजे से शाम 4 बजे तक)	13/08/2024 (सुबह 11 बजे से दोपहर 2 बजे तक)	शून्य

इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को सलाह दी जाती है कि वे सुरक्षित ऋणदाता शाखा और नीलामी संपत्तियों का दौरा करें, और अपनी जांच करें और अतिरिक्त शुल्क, ऋणभार और किसी तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाएं और बोली जमा करने से पहले सभी पहलुओं में खुद को संतुष्ट करें। संपत्ति से जुड़े सभी वैधानिक बकाया जैसे संपत्ति कर, बिजली/पानी का बकाया और कोई अन्य बकाया, यदि कोई हो, का पता लगाया जाना चाहिए और सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाना चाहिए।
इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना आवश्यक है और नीलामी सेवा प्रदाता) सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से लॉगिन आईडी और पासवर्ड पहले ही प्राप्त कर लेना चाहिए, जो ई–बोली के लिए अनिवार्य है। पता– प्लॉट नंबर–68 तीसरी मंजिल गुड़गांव हरियाणा–122003। हेल्पलाइन नंबर– 7291981124,25,26 सपोर्ट ईमेल आईडी – Support@bankeauctions.com, संपर्क व्यक्ति –धरनी पी, ईमेल आईडी– dharani.p@c1india.com संपर्क नंबर– 9948182222। कृपया ध्यान दें कि संभावित बोलीदाता केवल उनसे ही ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को "गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड", बैंक–आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड के खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी के माध्यम से बयाना राशि जमा (ईएमडी) जमा करनी होगी। खाता संख्या–000651000460 और IFSC कोड– ICIC0000006, 20, आर. एन. मुखर्जी रोड– कोलकाता–700001 किसी भी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक में 12/08/2024 को या उससे पहले खींचे और अपना नाम https://www.bankeauctions.com पर पंजीकृत करें और मुफ्त में उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त करें और सेवा प्रदाता से ई–नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करें। वेबसाइट पर उनके पंजीकरण के बाद, इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोड करने, ई–मेल करने और स्व–सत्यापित हार्ड कॉपी को पते पर भेजने की आवश्यकता होती हैः हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड 477, चौथी मंजिल, अग्रवाल साइबर प्लाजा –2, एनएसपी पीतमपुरा, नई दिल्ली, दिल्ली –110034 मोबाइल नंबर. 91 9567626050 नियम व शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया ई–नीलामी में भाग लेने के लिए https://www.bankeauctions.com और www.grihumhousing.com पर जाएं।

इस नोटिस को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम-2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर को दिया गया 30 दिन का नोटिस भी माना जाना चाहिए।

दिनांकः 12.07.2024 स्थानः दिल्ली हस्ता/–प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)